

**Gödöllő Város Polgármestere**

***ELŐTERJESZTÉS***

***a Képviselő-testület 2018. május 17-én tartandó ülésére***

**Tárgy:** Javaslát a Művészetek háza melletti 5860, 5859/1, 5859/2, 5871/2 hrsz.-ú ingatlanokon parkoló bővítés megvalósítására.

**Előterjesztő:** Dr. Gémesi György  
polgármester

**Tisztelt Képviselő-testület!**

**A belvárosban egyre növekvő parkolási igények, valamint a vasút korszerűsítés kapcsán a vasútállomásnál lévő P+R parkolóférőhely szám csökkenése, illetve a vonatközlekedés átmeneti szünetelése miatt a Gödöllő, Művészetek Háza melletti parkoló területének és férőhely számának bővítésére teszek javaslatot:**

A Művészetek háza parkolója jelenleg 2730 m<sup>2</sup>-es területen helyezkedik el és 91 db személygépkocsi, valamint 7 db autóbusz parkoló található. A személygépkocsi parkolók közül 4 db mozgáskorlátozottak számára fenntartott.

A parkoló férőhelyek bővítésére a VÜSZI Nonprofit Kft. (továbbiakban: VÜSZI Kft.) elkészítette a szükséges engedélyezési és kiviteli terveket, a tervek alapján a kivitelezéshez szükséges engedélyek beszerzésre kerültek.

A parkoló területe a bővítést követően 5530 m<sup>2</sup>-re növekedik és a területen összesen 195 db személygépkocsi és 1 db autóbusz parkoló alakul ki. A személygépkocsi parkolók közül 4 db mozgáskorlátozottak számára fenntartott. A parkolók közül a Művészetek Háza mellett sorompóval elzárt területen 15 db szolgálati parkoló létesül.

A tervezett parkoló bővítés a mellékelt helyszínrajzon kerül bemutatásra.

A parkoló kivitelezésének várható beruházási költség nettó 79,0 millió Ft.

A kivitelezési bekerülési költsége tervezői költségbecslés és indikatív ajánlatok alapján került meghatározásra. A beruházási költség tartalmazza a tervezés, projektvezetés, műszaki ellenőrzés, a szükséges engedélyek és hozzájárulások beszerzését, valamint a közműkiváltásokat. A beruházás nettó bekerülési költsége - a társaság vezetőjével egyeztetve - a VÜSZI Kft. szabad eredménytartalékából kerül finanszírozásra.

A parkoló bővítés a beruházást követően Gödöllő Város Önkormányzatának tulajdonába átadásra kerül. A VÜSZI Kft. likviditásának biztosításához szükséges intézkedésekről a közbeszerzési eljárás lefolytatását követően – várhatóan a következő hónapban – teszek javaslatot.

A Képviselő-testület jóváhagyása és eredményes közbeszerzés esetében a beruházás 2018. szeptember 01-re megvalósítható.

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy az alábbi határozati javaslat elfogadásával támogassa a parkoló bővítés megvalósítását, annak nettó finanszírozását a VÜSZI Kft. eredménytartaléka terhére.

Gödöllő, 2018. május „11.”

  
Dr. Gémesi György  
polgármester

### *Határozati javaslat I.*

A Képviselő-testület tulajdonosi jogkörében hozzájárul, hogy a VÜSZI Nonprofit Kft. az üzleti tervében nem szereplő Gödöllő, Művészetek Háza melletti parkoló bővítés beruházás kivitelezését a 5860, 5859/1, 5859/2, 5871/2 hrsz.-ú ingatlanokon megvalósítsa, a VÜSZI Nonprofit Kft. eredménytartaléka terhére. A Képviselő-testület egyidejűleg felhatalmazza a társaság vezetőjét a beruházás megvalósítása érdekében szükséges beszerzési eljárás megindítására.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Domonkos Ernő ügyvezető

